

Aika 02.05.2022, klo 18:00 - 19:25

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 88 **Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 89 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 90 **Kunnanvaltuuston päätösten laillisuustarkkailu ja täytäntöönpano**
- § 91 **Vuoden 2021 talousarvion investointimäärärahan ylitys / biokaasulaitoksen kompostointikentän rakentaminen**
- § 92 **Määräalan ostaminen tilasta Kajaala (399-405-12-78)**
- § 93 **Tilan Tyynimetsä (399-416-3-30) lahjakirja**
- § 94 **Maanmyyntitarjous / määräala tilasta Suomela (399-401-11-24)**
- § 95 **Sopimus yhteistyöstä ja yhteisestä edunvalvonnasta**
- § 96 **Edustajan ja varaedustajan valinta Vaasan rakennus- ja ympäristölautakuntaan**
- § 97 **Kunnan luottamushenkilöiden palkkiosääntö**
- § 98 **Henkilöstöpäällikön virkanimikkeen muutos**
- § 99 **Täyttölupa hallinto- ja henkilöstöjohtajan virkaan**
- § 100 **Valtuustoaloite / Korkeakouluopiskelijoiden harjoittelumahdollisuuksia edistettävä Laihian kunnassa**
- § 101 **Valtuustoaloite / Lapsivaikutusten arvioinnin käyttöönotto Laihialla**
- § 102 **Valtuustoaloite / Yrittäjyyskasvatusta lisättävä Laihian kunnan oppilaitoksissa**
- § 103 **Valtuustoaloite / Koirahiihto**
- § 104 **Toimielinten päätösten täytäntöönpano**
- § 105 **Viranhaltijoiden päätösten täytäntöönpano**
- § 106 **Tiedoksi**
- § 107 **Muut asiat**
- § 108 **Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Minna Niemi, puheenjohtaja
Sauli Tuomela, 1. varapuheenjohtaja
Tero Frondelius, 2. varapuheenjohtaja
Tiina Friman
Teemu Knuutti
Päivi Miskala
Asko Salminen
Antti Tuomela
Marja Vettenranta

Muut saapuvilla olleet

Janne Laine, kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Timo Kamila, kunnanvaltuuston 1. vpj.
Juha Rikala, kunnanjohtaja, esittelijä
Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, sihteeri

Poissa

Jukka Harju, jäsen
Joni Leppilahti, kunnanvaltuuston 2. vpj.

Allekirjoitukset

Minna Niemi
Puheenjohtaja

Maria Katajamäki
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

09.05.2022

10.05.2022

Antti Tuomela

Sauli Tuomela

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Laihian kunnan kotisivuilla 10.05.2022.

Satu Tuurihalme, toimistos sihteeri

§ 88

Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus päättää hyväksyä työjärjestyksen.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.00.

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä työjärjestyksen.

Merkitään, että jäsen Tero Frondelius saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.

§ 89

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa olisivat jäsen Antti Tuomela ja jäsen Sauli Tuomela.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Kunnanhallitus päättää, että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 9.5.2022.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsen Antti Tuomelan ja jäsen Sauli Tuomelan.

§ 90

Kunnanvaltuuston päätösten laillisuustarkkailu ja täytäntöönpano

Kunnanhallituksen tulee

2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. (Kuntalaki 39 §)

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, on kunnanhallituksen jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi. (Kuntalaki 96 §)

Esitellään kunnanvaltuuston 28.3.2022 pitämän kokouksen päätökset sekä suoritetaan niiden laillisuustarkkailu ja päätetään täytäntöönpanosta.

Kunnanvaltuusto käsitteli kokouksessaan seuraavat asiat:

§ 1 Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

§ 2 Pöytäkirjan tarkastus

§ 3 Suomen Leijonan ritarikunnan kunniamerkin ja Suomen Kuntaliiton kultaisten ansiomerkkien luovutus

§ 4 Laihian kunnan hankintastrategia

§ 5 Talousarvion 2021 määrärahojen ylitykset

§ 6 Sivistysjohtajan virka

§ 7 Talousjohtajan viran määräaikainen hoito

§ 8 Ero luottamustoimesta ja uuden jäsenen valinta sivistyslautakuntaan

§ 9 Ero luottamustoimista ja uusien varajäsenten valinta

§ 10 Valtuustoaloite / Etelä-Karjalan malli käyttöön lainvastaisiin tekoihin puuttumiseksi kouluissa

§ 11 Valtuustoaloite / Valtuuston kokousten striimaus ja kunnanviraston wifi-verkko

§ 12 Luettelo kuntalaisaloitteista

§ 13 Luettelo valtuustoaloitteista

§ 14 Toimivallan siirtopäätökset

§ 15 Sidonnaisuusilmoitukset

§ 16 Kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet

§ 17 Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- todeta kunnanvaltuuston 28.3.2022 päätökset laillisiksi

- panna päätökset täytäntöön sitä mukaan kuin ne tulevat lainvoimaisiksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 6, 22.02.2022

Tekninen lautakunta, § 24, 09.03.2022

Kunnanhallitus, § 91, 02.05.2022

§ 91

Vuoden 2021 talousarvion investointimäärärahan ylitys / biokaasulaitoksen kompostointikentän rakentaminen

LAI Dno-2022-168

Konserni- ja elinvoimajaosto, 22.02.2022, § 6

Liitteet

1 Kartta / Pöpelikön teollisuusalue

Tekninen lautakunta, 10.11.2021, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja, jari.mansikka-aho@laihia.fi

Kunnanvaltuusto on päättänyt 2019, että Laihian kunnan omistama biokaasulaitos tonttineen luovutetaan Laihian Nuuka Lämpö Oy:lle apporttina.

Vuoden 2021 talousarvion investointiosassa ei ole osoitettuna määrärahaa biokaasulaitoksen mädätysjätteen kompostointikentän rakentamiseen. Vuoden 2021 osalta rakentamisesta on syntynyt kustannuksia 27 730 €.

Biokaasulaitokselta syntyvällä mädätejäännöksellä on aikaisemmin maisemoitu Isonkylän kaatopaikkaa. Kaatopaikan ympäristölupa on kuitenkin päättynyt ja sinne ei voida enää sijoittaa mädätejäännöstä. Stormossen ja Etappi eivät ole ottaneet vastaan biokaasulaitoksen mädätejäännöstä, joten sen jatkokäsittelyyn tarvitaan asfaltoitu käsittelykenttä. Laitoksen olemassa oleva ympäristölupa mahdollistaa kompostoinnin.

Mädätejäännöksen käsittelykenttä on rakennettu kunnan kustannuksella vuosina 2020 - 2021. Rakentamisen kustannukset yhteensä ovat 62 282 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisättäväksi vuodelle 2021 talousarvion investointiosaan lisämäärärahaa 27 730 € biokaasulaitoksen mädätysjätteen kompostointikentän rakentamiseen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa uudelleen valmisteltavaksi biokaasulaitoksen kompostointikentän rakentamisen lisämäärärahan hakemuksen.

Tekninen lautakunta, 8.12.2021, § 99

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa 10.11.2021 § 88 vuodelle 2021 talousarvioon esitetyn investointiosan lisämäärärahan 27 730 € biokaasulaitoksen mädätysjätteen kompostointikentän rakentamiseen uudelleen valmisteltavaksi.

Kunnanvaltuusto on päättänyt 2019, että Laihian kunnan omistama biokaasulaitos tonttineen luovutetaan Laihian Nuuka Lämpö Oy:lle apporttina.

Biokaasulaitoksen mädätejäännöstä on käytetty Isonkylän kaatopaikan maisemointiin.

Konsernijaosto on kokouksessaan 17.8.2020 § 14 päättänyt linjata jatkotoimenpiteet Isonkylän kaatopaikan ja erityisesti mädätysjätteen käsittelyn osalta. Konsernijaosto päätti yksimielisesti merkitä tiedoksi, että biolaitoksen ja mädätysjätteen osalta Laihian Nuuka Lämpö Oy:llä on suunnitelmat tehtynä. Isonkylän kaatopaikan osalta pyritään löytämään ratkaisu yhteistyössä ELY:n kanssa.

Konsernijaosto on kokouksessaan 14.9.2020 § 23 käsitellyt Laihian Nuuka Lämpö Oy:n ja Pohjanmaan Hyötyjätekuljetuksen välistä vuokrasopimusta. Pohjanmaan Hyötyjätekuljetuksen ehtona vuokrasopimuksen purkamiselle kesken vuokra-ajan oli, että Pohjanmaan Hyötyjätekuljetuksen omistamaa tonttia raivataan vuokrasopimuksessa olevan pinta-alaa vastaava alue. Vuokrasopimuksen mukaiselle alueelle Nuukalämpö Oy on rakentanut kompostointikentän kustannuksellaan.

Pohjanmaan Hyötyjätekuljetuksen omistaman tontin maanrakennustyöt vuokrasopimuksessa olevan pinta-alaa vastaavan alueen osalta on rakennettu kunnan kustannuksella vuosina 2020 - 2021. Vuoden 2021 osalta kustannukset ovat 27 730 €. Rakentamisen kustannukset yhteensä ovat 62 282 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisättäväksi vuodelle 2021 talousarvion investointiosaan lisämäärärahaa 27 730 € biokaasulaitoksen mädätysjätteen kompostointikentän aluetta vastaavan alueen maanrakennustöihin Pohjanmaan Hyötyjätekuljetuksen omistamalla tontilla.

Tekninen lautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että lisämääräraha katetaan projektiin 5320 katujen päällystys varatusta määrärahasta.

Tekninen lautakunta päättää tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös

Keskustelun aikana puheenjohtaja Juhana Hilmola ehdotti jäsenten Piia Riikin ja Jaakko Vatilon kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa uudelleen valmisteltavaksi biokaasulaitoksen kompostointikentän rakentamisen lisämäärärahan hakemuksen.

Palautuksen perusteluna esitettiin:

Lautakunta päätti esittää, että asiasta tulee saada konserni- ja elinvoimajaoston kannanotto asiaan.

Lautakunta katsoo, että rakennustyöstä syntyneet kustannukset tulisi siirtää Nuukalämpö Oy:n maksettaviksi.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää esittää kannanottonaan seuraavaa:

Teknisen lautakunnan § 99/2021 käsitellään lisämäärärahaa biokaasulaitoksen kompostointikenttään. Varsinainen kompostointikenttä rakennettiin jo vuonna 2020 ja kustannukset siitä olivat noin 35 000 € (ALV 0 %). Kyseisten kustannusten osalta tapahtui laskutuksen suhteen virhe vuonna 2020. Tämä virhe on korjattu ja toimintamallista ja kirjauksista on sovittu Laihian Nuuka Lämpö Oy:n kanssa.

Lautakunnan § 99 käsitelty määräraha 27 730 € kohdistuu teknisen lautakunnan kokouksen kuvaustekstin mukaisesti Pohjanmaan Hyötyjätekuljetuksen ja Laihian Nuuka Lämpö Oy:n maanvuokrasopimuksen purkamiseen. Kyseessä oli erittäin haastava tilanne biokaasulaitoksen osalta ja kokouksessaan 14.9.2020 konsernijaosto päätti, että konsernijaosto pyrkii vaikuttamaan tilanteen ratkeamiseen nopealla aikataululla. Tilanne ratkesi siten, että neuvotteluissa sovittiin, että kunta suorittaa karttaliitteen mukaisen alueen kaivuutyön tietyin kaivuutyötä koskevin tarkennetuin ehdoin. Tästä esimerkkinä alueen koron saattaminen vastaamaan jo muuta rakennettua aluetta.

Päätös

Konserni- ja elinvoimajaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 09.03.2022, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho
jari.mansikka-aho@laihia.fi
tekninen johtaja

Tekninen lautakunta käsiteli kokouksessaan 8.12.2021 § 99 biokaasulaitoksen kompostointikentän lisämääräraahakemuksen. Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa uudelleen valmisteltavaksi biokaasulaitoksen kompostointikentän rakentamisen lisämäärärahan hakemuksen.

Palautuksen perusteluna esitettiin, että asiasta tulee saada konserni- ja elinvoimajaoston kannanotto asiaan. Lautakunta katsoi myös, että rakennustyöstä syntyneet kustannukset tulisi siirtää Nuukalämpö Oy:n maksettaviksi.

Elinkeinojaosto on käsitellyt 22.2.2022 kokouksessaan biokaasulaitoksen kompostointikentän lisämääräraha-asiaa. Elinkeinojaosto totesi, että varsinainen kompostointikenttä rakennettiin jo vuonna 2020 ja kustannukset siitä olivat noin 35 000 € (ALV 0 %). Kyseisten kustannusten osalta tapahtui laskutuksen suhteen virhe vuonna 2020. Tämä virhe on korjattu ja toimintamallista ja kirjauksista on sovittu Laihian Nuuka Lämpö Oy:n kanssa.

Teknisen lautakunnan § 99 käsitelty määräraha 27 730 € kohdistuu teknisen lautakunnan kokouksen kuvaustekstin mukaisesti Pohjanmaan Hyötyjätekuljetuksen ja Laihian Nuuka Lämpö Oy:n maanvuokrasopimuksen purkamiseen. Kyseessä oli erittäin haastava tilanne biokaasulaitoksen osalta ja kokouksessaan 14.9.2020 konsernijaosto päätti, että konsernijaosto pyrkii vaikuttamaan tilanteen ratkeamiseen

nopealla aikataululla. Tilanne ratkesi siten, että neuvotteluissa sovittiin, että kunta suorittaa karttaliitteen mukaisen alueen kaivuutyön tietyin kaivuutyötä koskevin tarkennetuin ehdoin. Tästä esimerkkinä alueen koron saattaminen vastaamaan jo muuta rakennettua aluetta.

Oheismateriaalina Pöpelikön alueen kartta.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä lisämäärärahan 27 730 € biokaasulaitoksen kompostointikenttään rakentamisen mahdollistamiseksi.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

Tekninen lautakunta päättää yksimielisesti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle kompostikentän 27 730 € investoinnin talousarvioylityksen hyväksymistä.

Talousarviossa 2021 määräraha on ollut 0 euroa, kustannuksia on tullut 27 730 € euroa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 91

Oheismateriaali: Kartta / Pöpelikön teollisuusalue

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy teknisen lautakunnan biokaasulaitoksen kompostointikentän rakentamisen investointimäärärahan ylityksen 27.730 euroa vuoden 2021 osalta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että kunnanvaltuuston pj. Janne Laine ja kunnanvaltuuston 1. vpj. Timo Kamila poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävejä/Laihian Nuuka Lämpö Oy:n hallituksen pj/jäsen) eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn ja päätöksentekoon. Laine ja Kamila palasivat kokoukseen päätöksenteon jälkeen.

Metsä- ja maanostotoimikunta, § 4, 16.03.2022
Kunnanhallitus, § 92, 02.05.2022

§ 92

Määräalan ostaminen tilasta Kajaala (399-405-12-78)

LAIIDno-2021-605

Metsä- ja maanostotoimikunta, 16.03.2022, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila
anna.annila@laihia.fi
maanmittausinsinööri

Liitteet

- 1 Asemakaavaote
- 2 Yleiskaavaote
- 3 Ilmakuva
- 4 Maakuntakaavaote

Kuntaan on toimitettu 18.11.2021 päivätty maanmyyntitarjous määräalasta tilalta Kajaala 399-405-12-78. Tarjouksessa määräalan pinta-alaksi on määritelty n. 4,08 ha ja myyntihinnaksi 3,00 €/m². Kauppahintaan kuuluisi alueella Papinluhdantien varressa sijaitseva lato sekä maanomistajalle kantakiinteistön alueelle jäävän, noin 5 682 m² suuruisen, AM-tontin kaavamuuotos ja kunnallistekniikan rakentaminen.

Määräala tilasta Kajaala 399-405-12-78 sijaitsee Katajahaan alueella Rauhalantien päässä. Papinluhdantie kulkee määräalan koillisrajalla. Etäisyyttä koulukeskukseen on noin 300 metriä. Määräala on viljelyksessä olevaa peltomaata ja se rajautuu olemassa oleviin asuntoalueisiin idässä ja pohjoisessa.

Tarjottu määräala ei sijaitse asemakaava-alueelle, pois lukien osa Papinluhdantien katualueesta alueen koillisreunassa. Papinluhdantietä ei ole koskaan kunnan toimesta rakennettu kunnolliseksi kaavakaduksi, eikä sitä ole siksi otettu myöskään kunnan haltuun.

Kirkonseudun osayleiskaavassa tarjottu määräala on pääosin AP-aluetta (pientalovaltainen asuntoalue). Määräalan pohjoisosaan on yleiskaavassa piirretty ohjeellinen uusi väylä (punainen viiva) ja lounaisreunaan kaistale V-aluetta (virkistysalue).

Pohjanmaan maakuntakaavassa 2040 tarjotun määräalan lounaispuolella kulkee ohjeellinen / vaihtoehtoinen tielinjaus (punainen katkoviiva, vt/kt). Tämä on varaus VT3:n mahdolliselle ohitukselle Laihian keskustan länsipuolelta. Voimassa olevassa yleiskaavassa vastaavaa varausta ei ole, sillä suunnitelmat VT3:n paikalleen parantamiseksi on tehty.

Myyntitarjouksessa mainitaan, että kauppahintaan tulisi sisällyttää läheisen, maanomistajalle jäävän AM-tontin kaavamuuotos ja kunnallistekniikan rakentaminen. Tarjousta on tarkennettu 1.12.2021 lähetetyllä viestillä, jossa kunnallistekniikan osalta AM-tontille ei edellytetä uusien teiden/katujen rakentamista, mutta vesi-, viemäri- ja hulevesiverkoston tarpeellisista liittymistä tonteille tulisi huolehtia.

Laihian kunnan maapoliittisten ohjeiden kohdan 5.5.1 mukaan:

Yksityisen omistaman maan asemakaavoitus asuntorakentamiseen voi tulla kyseeseen sellaisissa tilanteissa, joissa asemakaavoitettujen alueiden keskelle on jäänyt pienempi asemakaavoittamaton alue (noin 0,5–2 ha). Tällöin maankäyttösopimuksen periaatteet ovat seuraavat:

- Maanomistajalle asemakaavoitetaan olemassa olevan asuinrakennuksen ja pihapiirin ympäristöön suurehko omakotitontti (1 500–2 500 m²) ja osana kauppahintaa 1–2 uutta omakotitonttia. Nämä tontit ovat kooltaan vastaavia kuin muut tällä alueella olevat tontit.
- Loppuosan maa-alueesta maanomistaja myy kunnalle raakamaahintaan.
- Kunta rakentaa kadut ja muun kunnallistekniikan.

Laihian kunta on hankkinut peltomaata alkuvuodesta 2022 Hulmilta hintaan 3,00 €/m² ja vuonna 2019 Perälästä hintaan 2,65 €/m².

Tarjous (päivätty 18.11.2021) ja sen täydennys (lähetetty 1.12.2021) olivat nähtävillä kokouksessa.

Liitteissä tarjottu määräala on kuvattu sinisellä ja kaavoitettava AM-tontti vihreällä värillä.

Ehdotus

Esittelijä: Anna Annila, maanmittausinsinööri

Metsä- ja maanostotoimikunta toteaa, että tarjottu määräala sijaitsee erittäin hyvällä paikalla nykyisten asuntoalueiden ja asemakaavan kyljessä. Koulukeskus ja keskustan muut palvelut ovat myös lähellä. Esitys AM-tontin kaavamuuotksesta on melko hyvin kunnan maapoliittisten ohjeiden mukainen, vaikka kyseessä on kaavan muutos eikä täysin uuden kaavan laadinta.

Metsä- ja maanostotoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että tarjottu noin 4,08 hehtaarin (40 800 m²) suuruinen määräala tilasta Kajaala 399-405-12-78 ostetaan hintaan 3,00 €/m². Hintaan sisältyy vanha lato sekä myyjälle jäävän, noin 5 682 m² suuruisen, AM-tontin kaavamuuotksen ja kunnallistekniikan rakentaminen.

Päätös

Metsä- ja maanostotoimikunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Lisäksi metsä- ja maanostotoimikunta totesi yksimielisesti, että tilaan Kajaala kuuluva, Rauhalantien ja Katajahaantien kulmauksessa sijaitseva, asemakaavan mukainen AO-tontti säilyy maanomistajalla itsellään, eikä sille ole tarvetta tehdä kaavamuuotosta.

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 92

Valmistelija / lisätiedot:
Anna Annila
anna.annila@laihia.fi
maanmittausinsinööri

Liitteet

- 1 Kauppakirja (luonnos).
- 2 Karttaliite.

Oheismateriaali

1 Yleiskaavaote

Kaupan kohteena olevan määräalan koillispuolella on kulkenut vanha lakannut yhteinen tiealue noin 300 metrin matkalla (pinta-ala noin 1400 m²), jonka Maanmittauslaitos on liittänyt toimituksellaan helmikuussa 2022 kantakiinteistöön Kajaala 399-405-12-78. Kyseinen vanha lakannut yhteinen tiealue on osa Papinlundantien katualuetta. Vanha lakannut yhteinen tie siirtyy korvauksetta Laihian kunnan omistukseen kaupanteon yhteydessä. Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) mukaan toteutettavan katualueen haltuunoton yhteydessä toimintatapa olisi sama.

Tilaan kuuluva, Rauhalantien ja Katajahaantien kulmauksessa sijaitseva, asemakaavan mukainen AO-tontti säilyy maanomistajalla itsellään, eikä sille ole tarvetta tehdä kaavamuutosta.

Maanomistajan valtuuttama edustaja on osaltaan hyväksynyt kauppakirjaluonnoksen.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että noin 4,22 hehtaarin (42 200 m²) suuruinen määräala tilasta Kajaala 399-405-12-78 ostetaan hintaan 122.400 euroa. Hintaan sisältyy purkukuntoinen lato sekä myyjälle jäävän, noin 5 682 m²:n suuruisen, AM-tontin kaavamuutos ja kunnallistekniikan rakentaminen.

Kunnanhallitus päättää todeta, että kaavaprosessin osalta maanomistajan ja Laihian kunnan välille laaditaan kaavoituksen käynnistämissopimus, jossa maanomistaja määrittelee tavoitteensa kaavamuutokselle.

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy allekirjoitettavaksi kauppakirjan liitteen mukaisena.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että noin 4,22 hehtaarin (42 200 m²) suuruinen määräala tilasta Kajaala 399-405-12-78 ostetaan hintaan 122.400 euroa. Hintaan sisältyy purkukuntoinen lato.

Kunnanhallitus päättää todeta, että Laihian kunta sitoutuu myyjälle jäävän, noin 5 682 m²:n suuruisen, AM-tontin kaavamuutokseen ja kunnallistekniikan rakentamiseen. Kaavaprosessin osalta maanomistajan ja Laihian kunnan välille laaditaan kaavoituksen käynnistämissopimus, jossa maanomistaja määrittelee tavoitteensa kaavamuutokselle.

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy allekirjoitettavaksi kauppakirjan liitteen mukaisena.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Muutettu kauppakirja vaihdetaan pöytäkirjaan liitteeksi.

Metsä- ja maanostotoimikunta, § 5, 16.03.2022

Kunnanhallitus, § 93, 02.05.2022

§ 93

Tilan Tyynimetsä (399-416-3-30) lahjakirja

LAIIDno-2021-561

Metsä- ja maanostotoimikunta, 16.03.2022, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila
anna.annila@laihia.fi
maanmittausinsinööri

Liitteet

- 1 Asemakaavaote
- 2 Yleiskaavaote
- 3 Ilmakuva

Kuntaan on toimitettu 2.11.2021 sähköpostitse maanmyyntitarjous tilasta Tyynimetsä 399-416-3-30. Kyseessä on vanha asuintontti osoitteessa Alhontie 87. Tontilla sijaitsevat purkukuntoinen talo (n. 60m²) ja ulkorakennus (n. 40 m²). Tilan pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 1300 m². Kiinteistöllä on sähköliittymä ja voimassa oleva sähkösopimus. Tilan omistajat ovat valmiita luovuttamaan tilan kunnalle hintaan 0 euroa. Voimassa oleva sähkösopimus siirtyisi kunnalle, samoin vastuu tontilla olevien rakennusten purkamisesta.

Tilan Tyynimetsä läheisyydessä sijaitsee uudehkoja asuinrakennuksia. Laihian kunta omistaa noin 4,4 hehtaarin suuruisen alueen tilan itäpuolella, joka on tällä hetkellä metsämaata ja vanhaa peltoa. Noin 130 metrin päässä idässä sijaitsee Vaasan Sähköverkon muuntoasema.

Tila Tyynimetsä ei sijaitse asemakaava-alueella, mutta asemakaavoitettu alue rajautuu ihan viereen Alhontien länsipuolelle. Kirkonseudun osayleiskaavassa alue on TY- aluetta (teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia).

Maanmittausinsinööri Anna Annila on yhdessä kiinteistöpäällikkö Masa Hiipakan kanssa tehnyt maastokäynnin tontille. Hiipakka arvioi rakennusten purkukustannusten olevan noin 15 000 euroa. Mikäli rakenteissa on asbestia, ovat purkukustannukset korkeammat.

Tarjottu tila täydentäisi sijainniltaan hyvin kunnan maanomistusta alueella. Rakennusten purkaminen aiheuttaa kuitenkin lisäkustannuksia.

Kuvia maastokäynniltä on nähtävillä kokouksessa.

Tarjous (lähetetty 2.11.2021) ja sen tarkennus (lähetetty 9.11.2021) olivat nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Anna Annila, maanmittausinsinööri

Metsä- ja maanostotoimikunta toteaa, että tarjottu tila Tynnimetsä 399-416-3-30 on pitkällä tähtäimellä ajateltuna hyödyllinen osa kunnan maaomaisuutta. Se antaa paremmat mahdollisuudet kehittää alueen laajempaa maankäyttöä tulevaisuudessa.

Metsä- ja maanostotoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että tarjottu noin 1300 m²:n suuruinen tila Tynnimetsä 399-416-3-30 otetaan lahjoituksena vastaan sisältäen kiinteistön sähköliittymän sekä vastuun tontilla olevista purkukuntoisista rakennuksista.

Päätös

Metsä- ja maanostotoimikunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 93

Liitteet

- 1 Lahjakirja (luonnos)
- 2 Karttaliite

Tässä laissa säädettyä *veroa ei suoriteta* kruununperinnöstä eikä *sellaisesta omaisuudesta, joka* yhdistyksen sääntöjen mukaan sen toiminnan lakattua on siirtynyt toiselle, taikka joka testamentilla tai *lahjana* on *annettu* valtiolle tai sen laitokselle, maakunnalle, *kunnalle*, kuntayhtymälle, seurakunnalle tai muulle uskonnolliselle yhdyskunnalle sekä armeliaisuus- tai opetuslaitokselle. (Perintö- ja lahjaverolaki 2 §)

Lahjanantaja on osaltaan hyväksynyt lahjakirjaluonnoksen.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että 1300 m²:n suuruinen tila Tynnimetsä 399-416-3-30 otetaan lahjoituksena vastaan sisältäen kiinteistön sähköliittymän sekä vastuun tontilla olevista purkukuntoisista rakennuksista.

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy allekirjoitettavaksi lahjakirjan liitteen mukaisena.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Metsä- ja maanostotoimikunta, § 6, 16.03.2022
Kunnanhallitus, § 94, 02.05.2022

§ 94

Maanmyyntitarjous / määräala tilasta Suomela (399-401-11-24)

LAIIDno-2022-185

Metsä- ja maanostotoimikunta, 16.03.2022, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila
anna.annila@laihia.fi
maanmittausinsinööri

Liitteet

- 1 Asemakaavaote
- 2 Yleiskaavaote
- 3 Ilmakuva

Kuntaan on saapunut sähköpostitse maanmyyntitarjous (päivätty 18.2.2022) koskien määräalaa tilasta Suomela 399-401-11-24. Määräala sijaitsee Rudontien varressa sen eteläpuolella noin 500 metriä Hulmin asuntoalueesta Vaasan suuntaan. Luoma halkaisee alueen pohjois-etelä -suuntaisesti. Määräalan pinta-ala on noin 9,49 ha ja se on kokonaan viljelysmaata.

Määräalan länsiraja kulkee keskellä Nurmelan yksityistietä. Kiinteistörekisteriotteessa on tähän liittyvä tieoikeusmerkintä, jossa tila Suomela 399-401-11-24 on rasiitettuna. Lisäksi tarjottuun määräalaan kohdistuu maantien (Rudontien) suoja-alue, joka ulottuu 20 metriä tien keskilinjasta määräalan suuntaan.

Tarjottu määräala ei sijaitse asemakaava-alueella. Lähin asemakaava-alue sijaitsee Hulmilla. Valtateiden vaikutusalueen osayleiskaavassa määräala on MT-1 -aluetta (Maatalousalue). Merkinnällä on osoitettu laajat, maisemallisesti arvokkaat peltoalueet. Alueet tulee pyrkiä säilyttämään avoimena ja maatalouskäytössä. Yleiskaava on tällä hetkellä päivitystyön alla.

Alueella on meneillään tiehankesuunnittelu välillä Helsingy-Maunula. Yleissuunnitteluun valittavaa vaihtoehtoa ei ole vielä valittu, vaan tarkasteltavana on tällä hetkellä useampi eri vaihtoehto. Lähin linjausvaihtoehto nelikaistaisesta valtatiestä kulkisi noin 450 metrin etäisyydellä määräalasta sen eteläpuolelta.

Tarjouksessa pyyntihinnaksi on esitetty 2,50 €/m². Laihian kunta on ostanut peltomaata Maunulasta vuonna 2014 hintaan 2,17 €/m² (9,9 ha) ja 2,10 €/m² (4,8 ha). Kyseisiä maita hyödynnettiin VT18-hankkeen yhteydessä tehdyssä hankeuusjaossa, ja osasta alueesta muodostui kunnalle teollisuusaluetta Teollisuustien varteen. Alueella on viimeisen vuosikymmenen aikana toteutunut todella vähän viljelysmaan kauppoja. Toteutuneet kauppahinnat ovat olleet noin 0,91–1,50 €/m².

Tarjous (päivätty 18.2.2022) oli nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Anna Annila, maanmittausinsinööri

Metsä- ja maanostotoimikunta toteaa, että tarjotusta määräalasta olisi hyötyä lähinnä vaihtomaana tai maavarantona esimerkiksi tilusjärjestelyhankkeen yhteydessä. Vaihtomaan tarpeellisuus on kuitenkin tällä hetkellä epävarma esimerkiksi Hulmin alueella hyödynnettäväksi. Lisäksi Helsingby-Laihia -tiahankkeen osalta suunnittelu on kovasti kesken, joten tämäkin aiheuttaa epävarmuustekijöitä.

Metsä- ja maanostotoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että tarjottua määräalaa tilasta Suomela 399-401-11-24 ei tässä vaiheessa hankita kunnan omistukseen.

Päätös

Metsä- ja maanostotoimikunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 94

Liitteet

1 Yleiskaavaote

Tarjous (päivätty 18.2.2022) oli nähtävillä kokouksessa.

Oheismateriaali: Asemakaavaote, ilmakuva

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää metsä- ja maanostotoimikunnan esityksen mukaisesti, että määräalaa tilasta Suomela 399-401-11-24 ei tässä vaiheessa hankita kunnan omistukseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 95

Sopimus yhteistyöstä ja yhteisestä edunvalvonnasta

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Rikala
juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Sopimus (luonnos)

Laihian kunnalla ja Vaasan kaupungilla on jo aiemmin ollut yhteinen neuvottelukunta osana perusterveydenhuollon ja ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimusta.

Sosiaali- ja terveydenhuollon muuttuneen tilanteen takia on yhteisesti todettu, että yhteistyötä on syytä jatkaa. Samalla on todettu, että yhteistyö ja yhteinen edunvalvonta ovat tarpeen laajemminkin alati muuttuvassa toimintaympäristössä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Laihian kunta osaltaan hyväksyy sopimuksen yhteistyöstä ja yhteisestä edunvalvonnasta Vaasan kaupungin kanssa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 96

Edustajan ja varaedustajan valinta Vaasan rakennus- ja ympäristölautakuntaan

LAIIDno-2021-374

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Tuurihalme

satu.tuurihalme@laihia.fi

toimistos sihteeri

Laihian kunnanvaltuusto osaltaan hyväksyi 15.11.2021 § 88 sopimuksen ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminnasta ja yhteistoiminta-alueesta Vaasan kaupungin kanssa. Sopimus on allekirjoitettu.

Sopimukseen on kirjattu muun muassa:

Laihian kunnan alueella rakennus- ja ympäristölautakunnan toimialaan kuuluu ympäristöterveydenhuolto. Eläinlääkintähuollon toimipiste sijaitsee Laihialla.

Rakennus- ja ympäristölautakunnassa on yhdeksän (9) jäsentä ja jokaisella jäsenellä henkilökohtainen varajäsen. Laihian kunnalla ei ole edustusta lautakunnassa.

Laihian kunnalla on oikeus lähettää edustaja Vaasan rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksiin, kun se käsittelee ympäristöterveydenhuoltoon liittyviä asioita. Laihian kunnan edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Oheismateriaali: Sopimus

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää valita edustajan ja varaedustajan Vaasan rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksiin, kun se käsittelee ympäristöterveydenhuoltoon liittyviä asioita, toimikaudeksi 2021–2025.

Päätös

Keskustelun aikana jäsen Teemu Knuutti esitti varsinaiseksi edustajaksi Juhana Hilmolaa.

Jäsen Antti Tuomela esitti varaedustajaksi Sauli Tuomelaa.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli jäseniltä voidaanko esitetyt henkilöt valita kunnan edustajiksi.

Koska pyydettyjä puheenvuoroja ei ollut, puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita Vaasan rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksiin (ympäristöterveydenhuollon asiat) edustajaksi Juhana Hilmolan ja varaedustajaksi Sauli Tuomelan toimikaudeksi 2021-2025.

§ 97

Kunnan luottamushenkilöiden palkkiosääntö

LAIIDno-2017-644

Valmistelija / lisätiedot:
Maria Katajamäki
maria.katajamaki@laihia.fi
hallintokoordinaattori

Liitteet

1 Palkkiosääntö (luonnos) kh hyväksymä

Laihian kunnan luottamushenkilöiden voimassaoleva palkkiosääntö on vuodelta 2018. Kunnan organisaatioon tulleiden muutosten ja säännön kokonaisvaltaisen päivystarpeen vuoksi palkkiosäännön päivytystyö on aloitettu kunnan hallintopalveluissa sekä johtoryhmässä. Lisäksi Laihian nuorisovaltuusto on syyskuussa 2021 jättänyt kunnanhallitukselle esityksen palkkiosäännön tarkistamisesta. Nuorisovaltuusto esittää, että palkkiosääntöä tarkistetaan vaikuttamistoimielinten ja niille määriteltyjen palkkiollisten kokousmäärien osalta. Kyseinen esitys on otettu huomioon säännön päivytystyössä.

Merkittävin päivitettävä asia palkkiosääntöön on kunnan uusi toimielinmalli, joka otettiin käyttöön nykyisen valtuustokauden alkaessa syksyllä 2021. Lisäksi palkkiosääntöä on kokonaisuudessaan selkeytetty ja ajantasaistettu. Sekä kokouspalkkioita että puheenjohtajien vuosipalkkioita esitetään nostettavaksi. Erillisestä pöytäkirjantarkastuspalkkiosta esitetään luovuttavan, sillä kunnassa on käytössä sähköinen kokous- ja tarkastuskäytäntö. Palkkiosääntöön on täsmennetty palkkion maksamisen edellytyksiä sekä lisätty korvaus tietokoneen ja internetyhteyden käytöstä. Matkakustannusten korvauksiin esitetään kilometrirajaa. (Vastaava raja maksuttomassa koulukuljetuksessa.)

Kokouspalkkiot vaihtelevat kunnittain ja alueen saman kokoluokan kuntiin verrattuna Laihian nykyinen palkkiotaso on samalla tasolla tai hieman alle verrokkien. Kuntaliitto on selvittänyt julkaisussaan 4/2018 kuntien luottamushenkilöiden palkkioiden ja korvausten suuruutta vuonna 2017 alkaneella valtuustokaudella. 5 001–10 000 asukkaan kunnissa valtuutetun ja hallituksen jäsenen kokouspalkkio on keskimäärin 74 euroa (puheenjohtaja 106 euroa) ja vaihteluväli on 32–170 euroa (48–240 euroa). Vuosipalkkiot vaihtelevat myös kunnittain. Hallituksen puheenjohtajan vuosipalkkio on keskimäärin 2 947 euroa (vaihteluväli 520–19 200 euroa), valtuuston puheenjohtajan noin 600 euroa vähemmän. Toimialalautakuntien puheenjohtajien vuosipalkkion suuruus on keskimäärin 1 049 euroa (vaihteluväli 100–11 400 euroa).

Viran- ja toimenhaltijoille maksetaan KVTES:n mukainen kertakorvauspalkkio toimielimen kokoukseen osallistumisesta. Kertakorvauspalkkiot ovat luottamushenkilöiden kokospalkkiosäännön suuruiset.

Päivitetty ja muutetut tekstikohdat löytyvät dokumentista punaisella fontilla, vanha poistettava teksti on yliviivattuna. Hyväksytyyn palkkiosääntöön vanhat tekstit ja erikoismuotoilut tullaan poistamaan.

Oheismateriaali: Nuvan esitys palkkiosäännön tarkistamisesta

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy kunnan luottamushenkilöiden palkkiosäännön liitteen mukaisena siten, että sääntöä noudatetaan 1.8.2022 alkaen maksettavista palkkioista ja korvauksista.

Päätös

Keskustelun aikana jäsen Tiina Friman esitti jäsen Teemu Knuutin kannattamana, että palkkiosääntöön lisätään seuraava lause: "Tulorekisteristä otetaan automaattisesti luottamushenkilöiden veroprosentit palkkioita maksettaessa ellei henkilö ole toisin ilmoittanut."

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli jäseniltä vastustaako joku tehtyä ehdotusta. Koska pyydettyjä puheenvuoroja ei ollut, puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen siten muutettuna, että palkkiosäännön §:ään 14 lisätään lause "Tulorekisteristä otetaan automaattisesti luottamushenkilöiden veroprosentit palkkioita maksettaessa ellei henkilö ole toisin ilmoittanut."

Muutettu palkkiosääntö kunnanhallituksen hyväksymässä muodossa liitetään pöytäkirjaan.

§ 98

Henkilöstöpäällikön virkanimikkeen muutos

LAIDno-2022-272

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Rikala
juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

Henkilöstöpäällikön virka on ollut täyttämättä viranhaltijan virkavapauden ajan 9.8.2021–8.2.2022 sekä hänen irtisanoutumisen jälkeen 9.2.2022 alkaen.

Kunnanhallituksen 31.1.2022 § 19 asettama parlamentaarinen työryhmä on tarkastellut osana työtään kyseisen viran jatkoa. Työryhmän mukaan henkilöstöpäällikön virka tulisi muuttaa hallinto- ja henkilöstöjohtajan viraksi. Työryhmän mukaan tämä varmistaisi edelleen laajemman hallinnollisen osaamisen sen jälkeen, kun konsulttisopimus Natur Effect Oy:n kanssa päättyy vuoden 2022 lopussa.

Henkilöstöasioiden hoito, kuten henkilökunnan rekrytointi, työsuhde- ja palkka-asiat, yhteistyö työterveyden kanssa, henkilökunnan osaamisen kehittäminen ja positiivisen työilmapiirin luominen, kuuluvat edelleen virkaan keskeisinä elementteinä.

Valtuusto päättää niiden virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta ja virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi, joiden vakinaisesta täyttämisestä se päättää (hallintosäntö § 25).

Kunnanhallitus on 9.9.2019 § 202 päättänyt perustaa henkilöstöpäällikön viran ja että viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva koulutus ja kokemus kunnallisen hallinnon, mukaan luettuna henkilöstöhallinnon, tehtävistä. Viran kelpoisuusvaatimukseen ei esitetä muutoksia.

Kunnanjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksista päättää valtuusto. Muiden virkojen kelpoisuusvaatimuksista päätetään tarvittaessa virkaa perustettaessa. Se, joka päättää viran kelpoisuudesta, voi myös muuttaa kelpoisuusvaatimuksia. (Hallintosäntö § 27)

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että henkilöstöpäällikön virkanimike muutetaan hallinto- ja henkilöstöjohtajaksi.

Kunnanhallitus päättää todeta, että hallinto- ja henkilöstöjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva koulutus ja kokemus kunnallisen hallinnon, mukaan luettuna henkilöstöhallinnon, tehtävistä.

Kunnanhallitus päättää antaa hallintosäntöjaostolle tehtäväksi valmistella tarvittavat muutokset hallintosäntöön.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdottaa kunnanvaltuustolle, että henkilöstöpäällikön virkanimike muutetaan hallinto- ja henkilöstöjohtajaksi.

Keskustelun aikana jäsen Antti Tuomela ehdotti esittelijän ehdotuksesta poiketen, että viran kelpoisuusvaatimuksia muutetaan siten, että hallinto- ja henkilöstöjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva koulutus ja kokemus hallinnon tehtävistä. Eduksi katsotaan henkilöstö- ja kunnallishallinnon kokemus.

Puheenjohtaja tiedusteli vastustaako joku jäsenistä tehtyä esitystä. Koska pyydettyjä puheenvuoroja ei ollut, puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että hallinto- ja henkilöstöjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva koulutus ja kokemus hallinnon tehtävistä. Eduksi katsotaan henkilöstö- ja kunnallishallinnon kokemus.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti antaa hallintosääntöjaostolle tehtäväksi valmistella tarvittavat muutokset hallintosääntöön.

§ 99

Täyttölupa hallinto- ja henkilöstöjohtajan virkaan

LAIIDno-2022-278

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Rikala
juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

Henkilöstöpäällikkö on irtisanoutunut virastaan 9.2.2022 alkaen.

Kunnanvaltuusto tulee käsittelemään kokouksessaan 16.5.2022 henkilöstöpäällikön virkanimikkeen muuttamista hallinto- ja henkilöstöjohtajaksi.

Kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen on valtuusto, viran tai virkasuhteen julistaa kuitenkin haettavaksi kunnanhallitus (hallintosäntö § 29).

Valtuusto ottaa virkasuhteeseen kunnanjohtajan, osastopäälliköt, terveys- ja hyvinvointijohtajan sekä henkilöstöpäällikön (hallintosäntö § 32).

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvan hallinto- ja henkilöstöjohtajan virkaan.

Päätös on ehdollinen ja kumoutuu, mikäli kunnanvaltuusto ei hyväksy 16.5.2022 henkilöstöpäällikön virkanimikkeen muuttamista hallinto- ja henkilöstöjohtajaksi.

Virka julistetaan haettavaksi kunnanvaltuuston kokouksen jälkeen lainvoimaisuutta odottamatta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 100

Valtuustoaloite / Korkeakouluopiskelijoiden harjoittelumahdollisuuksia edistettävä Laihian kunnassa

LAIIDno-2022-244

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2022-244

Kunnanvaltuusto, 28.3.2022, § 16

Laihian Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti kokouksessa 28.3.2022 päivätyn valtuustoaloitteen korkeakouluopiskelijoiden harjoittelumahdollisuuksien edistämisestä Laihian kunnassa (LAIIDno-2022-244).

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 2.5.2022, § 100

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen hallinto-, hyvinvointi-, sivistys ja teknisille palveluille tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 101

Valtuustoaloite / Lapsivaikutusten arvioinnin käyttöönotto Laihialla

LAIIDno-2022-245

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2022-245

Kunnanvaltuusto, 28.3.2022, § 16

Keskusta-KD:n valtuustoryhmä jätti kokouksessa 28.3.2022 päivätyn valtuustoaloitteen lapsivaikutusten arvioinnin käyttöönotosta Laihialla (LAIIDno-2022-245).

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 2.5.2022, § 101

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen hallinto-, hyvinvointi-, sivistys ja teknisille palveluille tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, § 308, 29.11.2021
Sivistyslautakunta, § 33, 23.03.2022
Kunnanhallitus, § 102, 02.05.2022

§ 102

Valtuustoaloite / Yrittäjyyskasvatusta lisättävä Laihian kunnan oppilaitoksissa

LAIIDno-2021-593

Kunnanhallitus, 29.11.2021, § 308

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2021-593

Kunnanvaltuusto, 15.11.2021, § 92

Päätös

Laihian Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti kokouksessa 15.11.2021 päivätyn valtuustoaloitteen: Yrittäjyyskasvatusta lisättävä Laihian kunnan oppilaitoksissa (LAIIDno-2021-593)

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 29.11.2021, § 308

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen sivistyslautakunnalle tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Sivistyslautakunta, 23.03.2022, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Laukkonen

markku.laukkonen@laihia.fi

vt. sivistysjohtaja

Liitteet

1 Valtuustoaloite 2021-593

Laihian kokoomuksen valtuustoryhmä on 15.11.2021 jättänyt valtuustoaloitteen, jossa tiedustellaan, miten Laihian kunnassa yrittäjyyskasvatus toteutuu tällä hetkellä. Lisäksi esitetään, että Laihian kunnan oppilaitoksissa lisätään yrittäjyyskasvatusta merkittävästi tulevasta lukuvuodesta alkaen.

Laihian kunnalla on sopimus Nuori yrittäjyys ry:n kanssa. NY Yrittäjyyskasvatuksen polku tarjoaa opettajalle työvälineitä yrittäjyys-, työelämä- ja taloustaitojen opetukseen. Polun ohjelmat tukevat monialaisuutta ja tekemällä oppimista. Ohjelmat

kannustavat opittujen taitojen soveltamista koulussa ja vapaa-ajalla. NY-ohjelmat tukevat opetussuunnitelmien laaja-alaisen osaamisen tavoitteita eri kouluasteilla.

4. luokalla aloitetaan Meidän yhteiskuntamme -ohjelma ja sitä jatketaan viitosella Pikku yrittäjä -ohjelmalla.

Laihian kunnan 6. luokkalaiset osallistuvat TAT Yrityskylän toimintaan. TATin toiminnan tavoite on, että jokainen nuori innostuu työelämästä, hallitsee omaa talouttaan ja tahtoo toimia yritteliäänä yhteiskunnan jäsenenä. Yrityskylä Alakoulu on yhteiskunnan, talouden ja työelämän oppimiskokonaisuus. Kokonaisuuden muodostavat opekoulutus, Yrityskylä-oppitunnit sekä elämyksellinen koulupäivä pienoisyhteiskunnassamme.

Laihian paikallisessa opsissa (2016 alkaen) yrittäjäyyskasvatus on yksi monialaisista oppimiskokonaisuuksien teemoista. Toteutuu noin joka 3. vuosi eli kolme kertaa koulupolun aikana. Käytännössä oppilaat opiskelevat yhden viikon tai lukuvuoden aikana viikon tuntimäärän mukaisesti kyseisen teeman asioita.

Vaasan yliopiston kauppatieteiden yksiköiden kanssa on alkamassa yhteistyö Laihian lukion kanssa. Yrittäjäyyslukion koordinoimaan Lykki-verkoston liittymistä selvitetään.

Kaikki opetussisällöt ja oppiaineet perustuvat valtakunnalliseen ja paikalliseen opetussuunnitelmaan. Ops:ssa mm. määritellään eri oppiaineiden vuosittaiset määrät. Opetukseen ei voida merkittävästi lisätä mitään jos siihen ei lisätä myös tuntiresursseja. Laihian opetussuunnitelmassa on tällä hetkellä vuosiviikkotunteja 227 kun valtakunnallinen minimi on 224 vvt.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Laukkonen, vt. sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Laihian yrittäjäyyskasvatuksen nykyisen tilan tiedoksi ja että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuun käsitellyksi.

Päätös

Sivistyslautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 102

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2021-593

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto merkitsee Laihian yrittäjäyyskasvatuksen nykyisen tilan tiedoksi.

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, § 27,31.01.2022
Hyvinvointilautakunta, § 27,24.03.2022
Kunnanhallitus, § 103, 02.05.2022

§ 103

Valtuustoaloite / Koirahiihto

LAIIDno-2021-646

Kunnanhallitus, 31.01.2022, § 27

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2021-646

Kunnanvaltuusto 13.12.2021, § 111

Päätös

Valtuutettu Tero Frondelius, valtuutettu Joni Leppilahti ja valtuutettu Kurth Silorinne jättivät kokouksessa 13.12.2021 päivätyn valtuustoaloitteen: Koirahiihto (LAIIDno-2021-646).

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 31.1.2022, § 27

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen hyvinvointipalveluille tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Hyvinvointilautakunta, 24.03.2022, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Helena Lahtinen

helena.lahtinen@laihia.fi

terveys- ja hyvinvointijohtaja

Laihian perussuomalaisten kunnanvaltuutetut ovat tehneet 13.12.2021 päivätyn valtuustoaloitteen koirahiihdon järjestämiseksi Laihialla.

Aloitteen mukaan koiran kanssa hiihtäminen on yksi liikuntamuoto ja kilpalaji. Laji mahdollistaa ulkoilun ja liikunnan eikä vaadi hiihtäjän ja koiran välineiden ja reitin lisäksi muuta kuin yhteiset säännöt. Koirahiihtoon sopivia harrastuspaikkoja on alueella vähän, lähin ja ainoa on Vaasassa.

Aloitteen pohjalta on selvitelty paikkaa, toimintamallia ja ohjeistusta harrastuksen aloittamiseksi.

Asiaa on valmisteltu teknisen toimen kanssa. Kirkonkylän pururata on koirahiihtoon soveltuva. Radan hiihtolenkiltä voidaan merkitä kyltein koirahiihtoa varten reitti. Reitin läheisyyteen varataan roskis. Erillisten sääntöjen avulla harrastus on mahdollista aloittaa kaikkia osapuolia huomioivalla tavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Helena Lahtinen, terveys- ja hyvinvointijohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää koirahiihtoharrastuksen mahdollistamisesta ehdotuksen mukaisesti.

Hyvinvointilautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyvinvointilautakunta päätti yksimielisesti, että koirahiihtoharrastusta ei tässä vaiheessa mahdollisteta Kirkonkylän pururadalla.

Hyvinvointilautakunta päätti yksimielisesti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuun käsitellyksi.

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 103

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2021-646

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 104

Toimielinten päätösten täytäntöönpano

LAIIDno-2022-68

Liitteet

1 Asialistat 020522

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeus koskee myös lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyä asiaa, jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. (Kuntalaki 92 §)

Jos kunnanhallitus on 92 §:n nojalla ottanut alaisensa viranomaisen tai jaostonsa päättämän asian käsiteltäväkseen, on päätöksestä tehty oikaisuvaatimus käsiteltävä kunnanhallituksessa.

Toimielinten pöytäkirjoihin sisältyvät luettelot viranhaltijoiden päätöksistä, joihin kunnanhallituksella on otto-oikeus.

Pöytäkirjat olivat kokouksessa esillä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se ei ota käsiteltäväkseen seuraavissa pöytäkirjoissa olevien toimielinten päätöksiä:

Henkilöstöjaosto 11.4.2022

Hyvinvointilautakunta 24.3.2022

Sivistyslautakunta 23.3.2022

Tekninen lautakunta 9.3.2022, 13.4.2022.

Kunnanhallitus päättää todeta, että päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 105

Viranhaltijoiden päätösten täytäntöönpano

LAItno-2022-68

Liitteet

1 Viranhaltijapäätökset 020522

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeus koskee myös lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyä asiaa, jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. (Kuntalaki 92 §)

Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen ja kunnanhallituksen jaoston on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta työjohtasioita (esim. vuosilomat, päivystysvapaat, ei-harkinnanvaraiset virka- tai työvapaat, koulutus- ja virkamatkamääräykset) tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt ettei se käytä otto-oikeuttaan. (Hallintosääntö 59 §)

Liitteenä luettelot kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 10.3.-27.4.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se ei ota käsiteltäväkseen viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoissa olevia päätöksiä ja toteaa, että päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 106

Tiedoksi

- Yhyres-Kehittämisyhdistys ry:n tilinpäätös 2021 (saapunut 25.3.2022, LAIDno-2020-468)

- Pohjanmaan hyvinvointialueen kuntayhtymän valtuuston pöytäkirjanote 28.3.2022 § 8 "Laihian yksiköiden luokittelu yksikieliseksi" (saapunut 13.4.2022)

Oheismateriaali: Yhyres tilinpäätös, pöytäkirjanote

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä saapuneet asiakirjat tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 107

Muut asiat

Päätös

Muita asioita ei ollut.

§ 108**Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitettun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (Kuntalaki 140 §)

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 10.5.2022.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.25.

Muutoksenhakukielto

§88, §89, §90, §91, §92, §93, §97, §98, §99, §100, §101, §102, §103, §104, §105, §106, §107, §108

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 § mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Lisätietoja muutoksenhakukiellosta:

sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi

Oikaisuvaatimus

§94, §95, §96

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laihian kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäville, ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on oikaisuvaatimuksessa tarkoitetun päätöksen tehnyt Laihian kunnan toimielin tai viranhaltija (kuntalain mukaiset kunnanhallituksen, lautakuntien ja viranhaltijoiden päätökset).

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:



Laihian kunta / Kirjaamo, PL 13, 66401 Laihia

käyntiosoite: Laihiantie 50, 2. krs, 66400 Laihia tai

sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi

telekopio 06 4771 224

Kirjaamon aukioloaika arkisin klo 9:00 – 15:00